



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenja

OVO RJEŠENJE/ZAKLJUČAK JE IZVRŠNO

I PRAVOMOĆNO DANA13.07.2017.....

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

UPRAVNI ODJEL ZA PROVEDBU DOKUMENATA
PROSTORNOG UREĐENJA I GRAĐENJA

Zadar14.07.2017..... Potpis:



KLASA: UP/I-350-05/17-01/000014
URBROJ: 2198/01-5-17-0005
Zadar, 07.06.2017.godine

Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka ODVODNJA usluge odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, društvo s ograničenom odgovornošću, HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D, OIB 67946095697, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

IZMJENU I/ILI DOPUNU LOKACIJSKE DOZVOLE

- I. Lokacijska dozvola, ovog Upravnog odjela Grada Zadra, br.KLASA: UP/I-350-05/10-01/51, URBROJ: 2198/01-4/1-10-6/MV, od 22.04.2010. godine, izvršna i pravomoćna dana 14.05.2010. godine mijenja se i glasi:

za zahvat u prostoru – izgradnja dijela sustava odvodnje Borik u Zadru i to crpne postaje Maestral s pripadajućim gravitacijskim kolektorima i tlačnim cjevovodom, sve prema idejnom projektu broj: 5349, od studenog 2016.godine, izrađen u tvrtci Donat d.o.o. Zadar, Ruđera Boškovića 4/II, OIB:82934068372, po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Robert Miletić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4214

II. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVINSKE ČESTICE

Predmetni zahvat u prostoru ne formira zasebnu građevinsku česticu a oblik, veličina i položaj katastarskih čestica sa trasom sustava odvodnje poblježe je prikazan na Situacijama fekalne i oborinske odvodnje u MJ 1 : 500, list: 2.1., list: 2.2., list: 2.3. i list:2.4., iz idejnog projekta.

III. NAMJENA, VELIČINA I GRAĐEVINSKA POVRŠINA GRAĐEVINE

Crpna popostaja Maestral s pripadajućim gravitacijskim kolektorima i tlačnim cjevovodom spada u objekte komunalne infrastrukture koji imaju namjenu da skupljaju oborinske i fekalne otpadne vode u području obuhvata, radi pročišćavanja istih u uređaju za pročišćavanja i podmorskom ispustu.

Lokacijskom dozvolom, ovog Upravnog odjela Grada Zadra, br.KLASA: UP/I-350-05/10-01/51, URBROJ: 2198/01-4/1-10-6/MV, od 22.04.2010. godine, određene su dvije faze radova, od kojih je prva faza izvedena i za nju je dobivena uporabna dozvola.



DOKUMENT IZMENI DOPUNE LOKACIJSKE DOZVOLE

INVESTITOR ODVODNJA usluge odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, društvo s ograničenom odgovornošću, HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D, OIB 67946095697

KLASA: UP/I-350-05/17-01/000014, URBROJ: 2198/01-5-17-0005

ID: P20170315-3854752-Z06

STRANA 1/5

Prema studiji izvodljivosti integralnog sustava odvodnje aglomeracije Zadar i Petrčane, predviđene su određene izmjene koncepta odvodnje Grada Zadra izostavljanjem fekalnog tlačnog cjevovoda DN 400 mm, pa sada II. faza obuhvaća:

- 1450,4 m fekalnih kolektora
- 536,60 m oborinskih kolektora

IV. SMJEŠTAJ I TRASA GRAĐEVINE NA GRAĐEVINSKIM ČESTICAMA

Trasa kanalizacijskih kolektora i cjevovoda polažu se u trupu postojećih javnih prometnica, situacijski i visinski na način da zadovolje sve tehničke uvjete i mogućnosti postojećih i planiranih lokalnih priključaka kako je to prikazano na Situacijama fekalne i oborinske odvodnje u MJ 1 : 500, list: 2.1., list: 2.2., list: 2.3. i list:2.4., iz idejnog projekta.

- trasa II. faze prolazi dijelovima k.č. 1953/1, 1957, 1968/1, 1969, 1972/3, 1977/1, 2022/1, 2036/1, 2037, 2059/3, 2068/3, 2070/2, 2071/1, 2071/3, 2072/1, 2078, 2079, 2080, 3464/1, 3465/1, 3465/3, 3466/2, 9300/1 i 9321/1 k.o. Zadar

V. Ostali dijelovi izreke lokacijske dozvole ostaju nepromijenjeni.

VI. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

VII. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, ODVODNJA usluge odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, društvo s ograničenom odgovornošću, HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D, OIB 67946095697, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 15.03.2017. godine izdavanje izmjene i/ili dopune lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - javni sustav odvodnje otpadnih voda crpna postaja Maestral s pripadajućim gravitacijskim kolektorima i tlačnim cjevovodima, 2. faza izgradnje, građevina 2. skupine

na katastarskim česticama dijelovi k.č. 1953/1, 1957, 1968/1, 1969, 1972/3, 1977/1, 2022/1, 2036/1, 2037, 2059/3, 2068/3, 2070/2, 2071/1, 2071/3, 2072/1, 2078, 2079, 2080, 3464/1, 3465/1, 3465/3, 3466/2, 9300/1 i 9321/1 k.o. Zadar u Zadru (ulice: Obala kneza Trpimira, Put Dikla, A. Mihanovića, Đ. Sudete, V. Jagića, J.Runjanina, S.S.Kranjčevića,...), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka izmijenjenog idejnog projekta iz točke I. izreke dozvole.

b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od 02.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Robert Miletić, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 4214

c) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

- EVN Croatia Plin d.o.o., Centar za korisnike Zadar - Posebni uvjeti, Znak: PU/2017/7, , od 22.02.2017. godine
- Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Odsjek za ceste i promet - Posebni uvjeti, KLASA: 340-01/17-01/20, URBROJ: 2198/01-9/3-17-2, od 20.02.2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar - Posebni uvjeti, Broj:401400102/299/SR, , od 19.01.2017. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/17-01/243, URBROJ: 376-10/MS2-17-2(HP), od 18.01.2017. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/17-7/00219, URBROJ:374-24-3-17-2, od 19.01.2017. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru - Obavijest, KLASA: 612-08/17-23/0142, URBROJ: 532-04-02-13/3-17-2, od 20.02.2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Inspektorat unutarnjih poslova - Posebni uvjeti, Broj:511-18-06-312/2-17 MP, , od 23.01.2017. godine
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjevernu Dalmaciju, Ispostava Zadar - Sanitarno-tehnički uvjeti, KLASA: 540-02/17-03/2467, URBROJ: 534-07-2-1-5-4/5-17-2, od 16.01.2017. godine
- Vodovod d.o.o., Zadar - Posebni uvjeti, Broj:39/1/2017-MP, , od 10.03.2017. godine.

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- Kako je Lokacijska dozvola, ovog Upravnog odjela Grada Zadra, br.KLASA: UP/I-350-05/10-01/51, URBROJ: 2198/01-4/1-10-6/MV, od 22.04.2010. godine, izdana Gradu Zadru, temeljem pravnog interesa u skladu s člankom 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. br. 59/01 – 82/04), kako je za predmetne građevine ishođen pravomoćan akt za građenje, kako je I. faza radova izvedena, te kako se trasa kolektora ne mjenja samo je izostavljen fekalni tlačni cjevovod to u postupku ove izmjene i dopune lokacijske dozvole nije razmatran pravni interes.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja izmjene i/ili dopune lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,

- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
- PPUG Zadar, dopuna plana "Glasnik Grada Zadra" br. 4/04, 3/08, 4/08 - ispravak, 10/08 - ispravak, 21/10 - pročišćeni tekst, 16/11, 2/16, 6/16 - ispravak, 13/16, 4/17 - pročišćeni tekst..

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to: PPUG Zadar, dopuna plana, "Glasnik Grada Zadra" br. 4/04, 3/08, 4/08 - ispravak, 10/08 - ispravak, 21/10 - pročišćeni tekst, 16/11, 2/16, 6/16 - ispravak, 13/16, 4/17 - pročišćeni tekst.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu tj. predmetni kolektori se izvode u trupu javnih prometnica.
- g) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 15.000,00 kuna na račun broj HR5924070001852000009 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.


VIŠI SAVJETNIK
Mile Vukšić, ing. građ./dipl.ing.sig.



DOSTAVITI:

1. ODVODNJA usluge odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, društvo s ograničenom odgovornošću , HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.