



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Zadarska županija**

**Grad Zadar**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-361-03/23-01/000306

URBROJ: 2198/01-5-23-0017

Zadar, 04.10.2023.

Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, OIB 09933651854, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Ulica Špire Brusine 17, OIB 89406825003 po opunomoćeniku MARINA MANDRA, HR-23000 Zadar, PUT MURVICE 39, OIB 21604576915, izdaje

## **GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

I. Dozvoljava se investitoru VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Ulica Špire Brusine 17, OIB 89406825003:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava, rekonstrukcija i dogradnja (vodovodni cjevovod), 2.b skupine

na postojećoj građevnoj čestici 130/134, 130/213, 130/343, 130/368, 130/369, 130/373, 283/5, 284/5, 286/2, 287/3, 288/6, 288/8, 288/10, 290/7, 291/7,, 292/2, 292/24, 405/2, 405/5, 406/7, 406/8, 406/10, 406/11, 406/13, 406/17, 406/22, 406/26, 407/12, 407/17, 407/20,, 407/26, 408/2, 408/16, 408/19, 409/, 409/7, 411/1, 411/2, 411/5, 412/11, 412/13, 412/28, 412/29, 412/30, 412/42, 412/47,, 412/49, 412/50, 412/51, 412/53, 412/60, 412/64, 412/73, 412/75, 412/79, 412/81, 412/87, 412/89, 412/111, 412/126,, 412/132, 412/133, 412/134, 412/171, 412/227, 412/265, 412/266, 412/269, 412/309, 412/310, 412/311, 412/394,, 412/410, 412/433, 412/471, 412/477, 412/89, 412/508, 412/521, 412/547, 412/548, 412/559, 412/567, 412/591, 412/610,, 490/17, 515/4, 517/1, 2258/2, 2258/3, 2258/4, 2258/6, 2258/13, 2259/2, 2276/1, 2309, 2311, 2318, 2319, 2320, 2321,, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2344, 2345, 2346 sve k.o. Diklo (Kožino),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake TD 13/23, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Zdravko Rambrot, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2467, a sadržava:

### **MAPA 1**

**građevinski projekt - rekonstrukcija i dogradnja vodovodne mreže u sklopu izgradnje sustava odvodnje sekundarne mreže naselja Kožino Primorje, oznake TD 13/23 od 06.2023. godine**

- projektant: Marina Mandra, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4421
- projektantski ured: GIN-COMPANY, d.o.o., HR-23000 Zadar, Ulica Braće Miroslava i Janka Perice 19, OIB 91269631532.



- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Ulica Špire Brusine 17, OIB 89406825003 po opunomoćeniku MARINA MANDRA, HR-23000 Zadar, PUT MURVICE 39, OIB 21604576915, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 28.07.2023. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava, rekonstrukcija i dogradnja (vodovodni cjevovod), 2.b skupine

na postojećoj građevnoj čestici 130/134, 130/213, 130/343, 130/368, 130/369, 130/373, 283/5, 284/5, 286/2, 287/3, 288/6, 288/8, 288/10, 290/7, 291/7,, 292/2, 292/24, 405/2, 405/5, 406/7, 406/8, 406/10, 406/11, 406/13, 406/17, 406/22, 406/26, 407/12, 407/17, 407/20,, 407/26, 408/2, 408/16, 408/19, 409/, 409/7, 411/1, 411/2, 411/5, 412/11, 412/13, 412/28, 412/29, 412/30, 412/42, 412/47,, 412/49, 412/50, 412/51, 412/53, 412/60, 412/64, 412/73, 412/75, 412/79, 412/81, 412/87, 412/89, 412/111, 412/126,, 412/132, 412/133, 412/134, 412/171, 412/227, 412/265, 412/266, 412/269, 412/309, 412/310, 412/311, 412/394,, 412/410, 412/433, 412/471, 412/477, 412/89, 412/508, 412/521, 412/547, 412/548, 412/559, 412/567, 412/591, 412/610,, 490/17, 515/4, 517/1, 2258/2, 2258/3, 2258/4, 2258/6, 2258/13, 2259/2, 2276/1, 2309, 2311, 2318, 2319, 2320, 2321,, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2344, 2345, 2346 sve k.o. Diklo (Kožino), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
    - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
  - VODOVOD d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Špire Brusine 16
    - - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 2006/1/2023 - IB-E od 27.09.2023. godine**
  - ODVODNJA d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D
    - - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 1909/2023 od 15.09.2023. godine**
  - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
    - - **Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/23-02/0003356, URBROJ: 374-24-2-23-2 od 19.09.2023. godine**
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
    - - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/23-02/11515, URBROJ: 376-05-3-23-2 od 15.09.2023. godine**



- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9
  - - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/23-04/5312, URBROJ: 511-01-371-23-2 od 14.09.2023. godine**
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Odsjek za ceste i promet, HR-23000 Zadar, Narodni trg 1
  - - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/23-01/691, URBROJ: 2198/01-9/3-23-2 od 22.09.2023. godine**
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Zadar, HR-23000 Zadar, Gaženička cesta 28c
  - - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 530-04 od 20.09.2023. godine**

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Prijedlog za osnivanje prava služnosti na zemljištu u vlasništvu RH od 28.08.2023.godine
- Prijedlog za nepotpuno izvlaštenje ustanovljenjem služnosti od dana 28.08.2023.godine
- Izjava o suglasnosti u postupku izdavanja građevinske dozvole od 08.10.2020.godine od Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana
- Suglasnost Grada Zadra od dana 22.04.2021.godine u postupku izdavanja građevinske dozvole
- Koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu rekonstrukcije i dogradnje vodovodne mreže od 03.10.2022.godine, izdana od ZADARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet

Građevinska dozvola, KLASA: Upl-361-04/88-04/330, URBROJ: 2198-09-04-88-2, od 12.01.1989. godine, izdana od OPĆINA ZADAR, Općinski komitet za prostorno uređenje i komunalne poslove

Dozvola za upotrebu objekta KLASA: Upl-361-05/89-01/123, URBROJ: 2198-09-04-90-3 od 29.05.1990.godine izdana od OPĆINA ZADAR, Općinski komitet za prostorno uređenje i komunalne poslove.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
  - PPUG Zadar - V. ID (službeno: Izmjene i dopune) ("Glasnik Grada Zadra" br. 4/04., 3/08., 4/08. - ispravak, 10/08. - ispravak, 21/10. - pročišćeni tekst, 16/11., 2/16., 6/16. - ispravak, 13/16., 4/17. - pročišćeni tekst, 14/19.).



Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 4.2. „GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - KOŽINO“ unutar izgrađenog dijela građevinskog područja, te u površini postojeće ostale javne prometne površine

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s odredbama navedenog plana.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 262,50 eura na račun broj HR5924070001852000009 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VIŠI STRUČNI SURADNIK  
Jure Hromin, mag.iur.



## DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
    - VODOVOD d.o.o.  
HR-23000 Zadar, Ulica Špire Brusine 17
    - MARINA MANDRA - opunomoćenik  
HR-23000 Zadar, PUT MURVICE 39
  - ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis
- U spis

## NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Grad Zadar, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
Narodni trg 1, 23 000 Zadar
  - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Zrmanja-Zadarsko primorje" HR-23000 Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5
  - PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar  
HR-23000 Zadar, Elizabete Kotromanić 4
  - Zadarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ribarstvo i EU fondove  
HR-23000 Zadar, Josipa Jurja Strossmayera 20



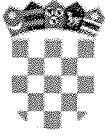


## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**JURE HROMIN**  
GRAD ZADAR  
Potpisano: 04.10.2023.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Zadarska županija**  
**Grad Zadar**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-361-03/23-01/000306  
URBROJ: 2198/01-5-23-0019  
Zadar, 30.10.2023.

## **POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA**

S danom 30.10.2023. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000306, URBROJ: 2198/01-5-23-0017 od 04.10.2023. godine) je postalo pravomoćno.

**VIŠI STRUČNI SURADNIK**  
Jure Hromin, mag.iur.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - VODOVOD d.o.o.  
HR-23000 Zadar, Ulica Špire Brusine 17
  - MARINA MANDRA - opunomoćenik  
HR-23000 Zadar, PUT MURVICE 39





## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**JURE HROMIN**  
GRAD ZADAR  
Potpisano: 30. 10. 2023.